

あし がら
足柄産業集積ビレッジ



よいしょの金太郎



あじさいちゃん

神奈川県南足柄市・開成町

- 充実の交通インフラ！都心に直結、南関東の拠点へ
- 神奈川県内の希少な産業用地
- 広域からの人材確保！



事業主体	土地区画整理組合(予定)
団地面積	323,000㎡
分譲可能面積	194,000㎡(予定)
用途地域	工業地域等(予定)
建蔽率/容積率	60%/200%(予定)
緑地等の規制	工場立地法の規定による
分譲価格	調整中
用水	上水道
排水	公共下水道(予定)
電力	特別高圧(要相談)
ガス	都市ガス(調整中)
労働力	有効求人倍率0.91(令和元年8月末) 通勤圏周辺自治体(車、電車で30分以内)の 労働力人口46万人

交通アクセス

道路	東名高速道路[大井松田IC]: 4km
鉄道	JR東海道新幹線・東海道線[小田原駅]: 10km 小田急電鉄小田原線[開成駅]: 2km 伊豆箱根鉄道大雄山線[大雄山駅]: 1.5km
空港	羽田空港: 83km
港湾	横浜港: 65km



優遇措置

区分	対象	県	市町	特記事項
補助金 奨励金	用地取得	○	—	県: 投資額の12%(特区制度利用、中小企業)、 上限10億円
	設備・建物	—	○	南足柄市: 20万円/人、上限1,400万円
	雇用	—	○	南足柄市: 20万円/人、上限1,400万円
税制等の 優遇制度	その他	○	○	県: 賃料補助金(県外からの立地、県内再投資(外国企業)) 南足柄市: 転入奨励金10万円/人、上限1,400万円
	不動産取得税	○	—	県: 1/2軽減
融資	固定資産税	—	○	南足柄市: 賦課される年度から5年間(1/2軽減) 開成町: 固定資産税を3年間(1/2軽減)
	資金融資	○	—	県: 低利融資、最大10億円

問い合わせ先

南足柄市 都市部 都市計画課
開成町 まちづくり部 街づくり推進課

TEL 0465-73-8007

FAX 0465-70-1077

E-mail toshikeikaku@city.minamishigara.kanagawa.jp

TEL 0465-84-0321

FAX 0465-82-5234

E-mail matika@town.kaisei.kanagawa.jp

足柄産業集積ビレッジ

検索

※他にも、開成町みなみ地区などがありますので、お問い合わせください。