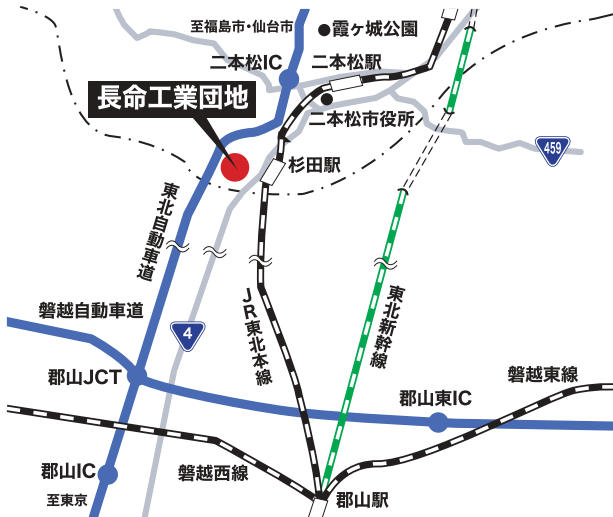


ちょうめい 長命工業団地

福島県二本松市長命

- ▶ 福島県のほぼ中央、県都福島市・商都郡山市の中間に位置し、国道4号沿線に立地する抜群の交通アクセス
- ▶ 市独自の奨励金制度等企業立地サポート体制の充実
- ▶ 「ほんとの空」の下で名峰安達太良山を望む恵まれたロケーション



	区画①	区画③
地番	91番3	91番7
面積	8,781.80㎡	17,403.92㎡
分譲単価	14,100円/㎡	14,100円/㎡

交通アクセス

- 道路
 - 東北自動車道 [二本松IC] : 4km
 - [本宮IC] : 10km, [松川スマートIC] : 14km
 - 国道4号 : 沿線
- 鉄道
 - JR東北本線 [杉田駅] : 1km
 - 東北新幹線 [郡山駅] : 20km
- 空港
 - 福島空港 : 45km
 - 小名浜港 : 100km, 仙台港 : 120km

用地情報

- 事業主体 二本松市
- 用地面積 96,830㎡
- 分譲可能面積 26,186㎡
- 用途地域 非線引都市計画区域、無指定
- 建蔽率/容積率 60%/200%
- 緑地等の規制 工場立地法に基づく
- 分譲価格 14,100円/㎡
- 用水 上水道 : 458m³/日 地下水 : 利用可能
- 排水 企業内処理後、河川排水
- 電力 普通高圧
- ガス プロパンガス (都市ガス接続可 (要相談))
- 労働力 有効求人倍率 : 1.05倍 (令和6年4月)

優遇措置

区分	対象	県	市	特記事項
補助金奨励金	用地取得	—	○	工場等の設置に係る土地、家屋及び償却資産に対する固定資産税相当額を限度として5年間交付 (二本松市工場等立地奨励金)
	設備・建物	○	○	県 : ふくしま産業活性化企業立地促進補助金 市 : 固定資産税相当額を限度として5年間交付 (二本松市工場等立地奨励金)
	雇用	—	○	市在住者10万円/人 (二本松市雇用促進奨励金)
融資	資金融資	—	○	企業立地資金融資制度

問い合わせ先

二本松市 商工課 企業誘致係

☎ 0243-55-5121

✉ kigyoyuchi@city.nihonmatsu.lg.jp



0243-22-8533

長命工業団地最新用地情報

