

# 大野市富田産業団地

福井県大野市七坂

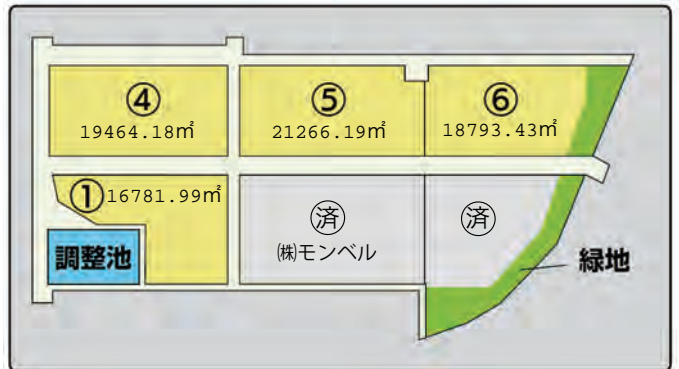
- 中部縦貫自動車道整備(令和8年春県内全線開通予定)により関西・中京・北陸・関東へのアクセス向上!
- (仮称)大野東IC建設予定地から1.6km(車で5分)!
- 取得用地をフル活用。市が産業団地の共通緑地を整備済み

事業主体	大野市土地開発公社
団地面積	171,636.10m <sup>2</sup>
分譲可能面積	76,305.79m <sup>2</sup>
用途地域	用途指定なし
建蔽率/容積率	70%/200%
緑地等の規制	特例工業団地 緑地率実質0%
分譲価格	5,600 ~ 6,000円/m <sup>2</sup>
用水	(上水道)利用可能 (地下水)利用可能
排水	企業内処理後、農業用排水路に排水
電力	普通高圧、特別高圧(要協議)
ガス	LPガス
労働力	有効求人倍率: 1.30(令和4年4月)
その他	中部縦貫自動車道(県内区間無料)により 県庁所在地の福井市も通勤圏内 市内職業系専門高校卒業生数 約130名



## 交通アクセス

道路	中部縦貫自動車道[大野東IC(仮称)](整備中): 1.6km 国道158号: 1.2km
鉄道	JR越美北線[越前富田駅]: 1km
空港	小松空港: 77km
港湾	福井港: 52km



### 分譲価格

①、⑥区画 5,600円/m<sup>2</sup> ④区画 6,000円/m<sup>2</sup> ⑤区画 5,800円/m<sup>2</sup>

## 優遇措置

区分	対象	県	市	特記事項
補助金 奨励金	用地取得	○	○	県: 10%~20%(要件による)、市: 20%
	設備・建物	○	○	
	雇用	○	○	県: 50万円/人、市: 最大40万円/人
	その他	○	○	県・市: 新規雇用の住居賃借料支援(賃貸料を企業が負担) 県: 給与加算、社宅建設費、テレワーク環境整備補助などのオプションあり
税制等の 優遇制度	不動産取得税	○	—	過疎地域の持続的な発展の支援に関する特例措置 地域未来投資促進法に基づく特例措置
	固定資産税	○	○	
	事業税	○	—	
融資	資金融資	○	—	



問い合わせ先

大野市 産業政策課 企業立地推進室

TEL 0779-64-4832 FAX 0779-65-1424

E-mail kigy@city.fukui-ono.lg.jp

大野市 産業団地

検索

※他にも工業適地がありますので、お気軽にお問い合わせください。

産業団地のご案内

