

あし がら  
**足柄産業集積ビレッジ**



よいしょの金太郎

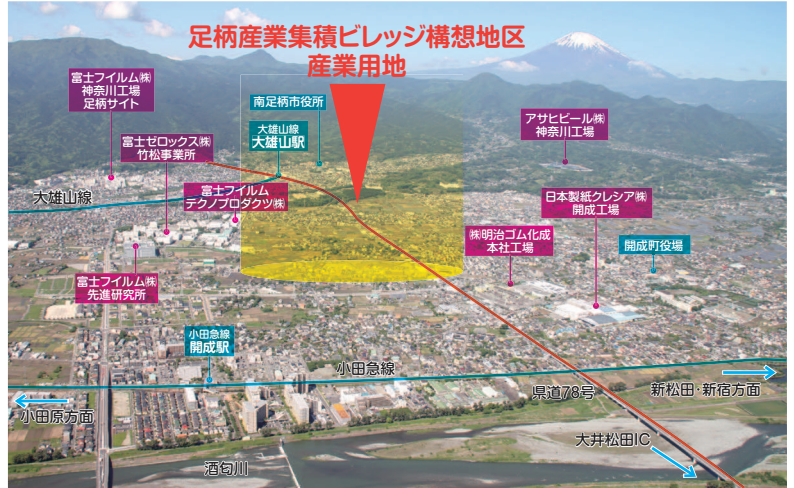


あじさいちゃん

神奈川県南足柄市・開成町

- 「地盤に自信あり」企業立地は災害に強いまちへ
- 都心に直結、充実の交通インフラ
- 安価で豊富な水資源

事業主体	土地区画整理組合(予定)
団地面積	323,000㎡
分譲可能面積	194,000㎡(予定)
用途地域	工業地域等(予定)
建蔽率/容積率	60%/200%(予定)
緑地等の規制	工場立地法の規定による
分譲価格	未定
用水	(上水道)最大4,000㎥/日
排水	公共下水道(予定)
電力	特別高圧(要相談)
ガス	都市ガス(要相談)
労働力	有効求人倍率0.77(令和3年8月) 通勤圏周辺自治体(車、電車で30分以内)の 労働力人口46万人



交通アクセス

道路	東名高速道路[大井松田IC]: 4km
鉄道	JR東海道新幹線・東海道線[小田原駅]: 10km 小田急電鉄小田原線[開成駅]: 2km 伊豆箱根鉄道大雄山線[大雄山駅]: 1.5km
空港	羽田空港: 83km
港湾	横浜港: 65km



優遇措置

区分	対象	県	市町	特記事項
補助金 奨励金	用地取得	○	—	県: 投資額の6% (県外からの立地・県内再投資)、 上限5億円
	設備・建物	—	○	南足柄市: 20万円/人、上限1,400万円
	雇用	—	○	県: 賃料補助金 (県外からの立地) 南足柄市: 転入奨励金10万円/人、上限1,400万円
税制等の 優遇制度	その他	○	○	県: 1/2軽減 (県外からの立地、県内再投資対象)
	不動産取得税	○	—	南足柄市: 賦課される年度から5年間(1/2軽減) 開成町: 固定資産税を3年間(1/2軽減)
融資	固定資産税	—	○	南足柄市: 賦課される年度から5年間(1/2軽減) 開成町: 固定資産税を3年間(1/2軽減)
	資金融資	○	—	県: 低利融資 (中小・中堅企業限定、県外からの立地・県内再投資)

問い合わせ先

南足柄市 都市部 都市計画課  
開成町 都市経済部 街づくり推進課

TEL 0465-73-8007

FAX 0465-70-1077

E-mail toshikeikaku@city.minamishigara.kanagawa.jp

TEL 0465-84-0321

FAX 0465-82-5234

E-mail matika@town.kaisei.kanagawa.jp

足柄産業集積ビレッジ

検索