

# 新潟県柏崎市

かしわ ざ き

# 柏崎フロンティアパーク

新潟県柏崎市大字軽井川地内

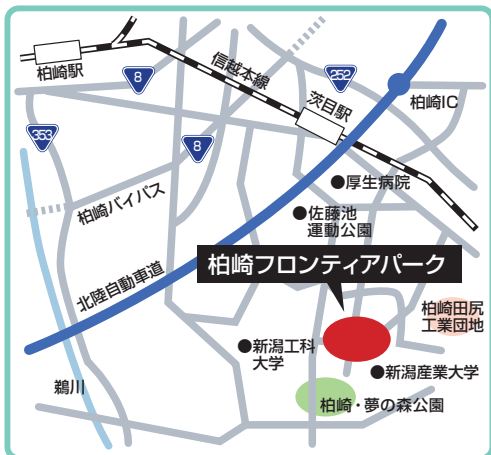
- 電気料金に大幅な補助(全国トップクラス)
- 用地取得に補助金(最大50%)、賃借料全額を10年間助成(市外から新設時)
- 隣接する2大学との産学連携、優秀な人材確保に最適

事業主体	独立行政法人中小企業基盤整備機構
団地面積	276,000m <sup>2</sup>
分譲可能面積	72,900m <sup>2</sup>
用途地域	未指定
建蔽率/容積率	70%/200%
緑地等の規制	工場立地法の規定による
分譲価格	5,450~7,290円/m <sup>2</sup>
賃貸価格	31~41円/月m <sup>2</sup>
用水	(上水道)440m <sup>3</sup> /日
排水	下水道
電力	高圧6.6kV、特別高圧66kV
ガス	都市ガス
労働力	有効求人倍率: 1.13(平成29年3月末)



## 交通アクセス

道路	北陸自動車道 [柏崎IC]: 4km
鉄道	JR信越本線 [柏崎駅]: 5km
港湾	柏崎港: 7km



## 優遇措置

区分	対象	県	市	特記事項
補助金 奨励金	用地取得	—	○	最大50%の助成金(賃借料にも助成あり)
	設備・建物	○	○	最大3,000万円まで加算助成
	雇用	—	—	
税制等の 優遇制度	その他	○	○	電気料金(全国トップクラスの補助)・上下水道料金
	不動産取得税	○	—	不均一課税(3年間)
	固定資産税	—	○	不均一課税(3年間)
	事業税	○	—	不均一課税(最大6年間)
融資	資金融資	○	○	

問い合わせ先

柏崎市 産業振興部 ものづくり・元気発信課(柏崎市ものづくり活性化センター内)  
 TEL 0257-32-2042 FAX 0257-32-2043 E-mail monozukuri@city.kashiwazaki.lg.jp

柏崎 フロンティアパーク

検索

※他にも工業適地がありますので、お気軽にお問い合わせください。