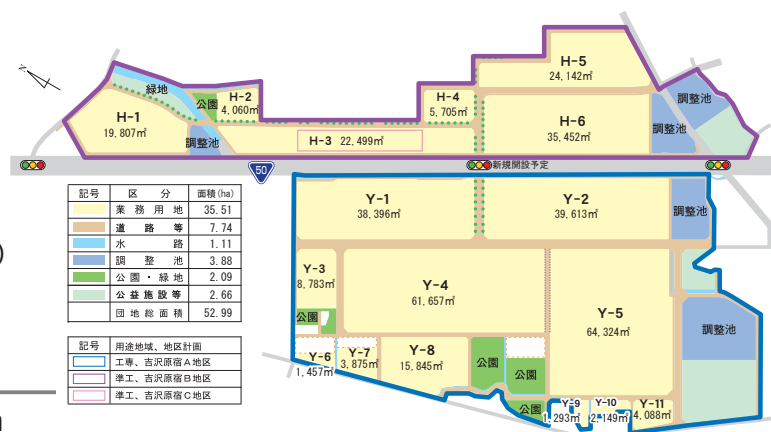


おおた渡良瀬産業団地

群馬県太田市吉沢町・原宿町地内

- 平成31年度から分譲開始予定
- 製造品出荷額等 全国13位・関東4位・北関東1位の産業集積地(工業統計調査:平成26年確報)
- 国道50号に接し、北関東自動車道・太田桐生ICへのアクセス良好
- 内陸物流拠点(インランド・デポ:太田国際貨物ターミナル)に近接

事業主体	太田市土地開発公社
団地面積	529,971.45m ² (予定)
分譲可能面積	381,701.07m ² (予定)
用途地域	工業専用地域、準工業地域 (地区計画の指定あり)
建蔽率/容積率	60%/200%
緑地等の規制	工場立地法の規定による ※市条例に基づく緩和あり
分譲価格	21,200～23,200円/m ²
用水	(上水道)公営上水道(日量未定) (工業用水)予定なし (地下水)利用可能
排水	企業内処理後、公共水域へ
電力	普通高圧(特別高圧は要相談)
ガス	プロパンガス(都市ガス整備予定)
労働力	有効求人倍率:1.10(平成29年7月末)



交通アクセス

道路	北関東自動車道[太田桐生IC]:2.7km 北関東自動車道[太田スマートIC]:4.1km(平成30年3月 供用開始予定)
鉄道	東武鉄道伊勢崎線[太田駅]:6.5km JR両毛線[小俣駅]:3.9km



優遇措置

区分	対象	県	市・町	特記事項
補助金 奨励金	用地取得	○	—	企業誘致推進補助金(業種、面積、県内雇用人数、投資金額などの条件あり)【市助成金については検討中】
	設備・建物	○	—	企業誘致推進補助金(業種、面積、県内雇用人数、投資金額などの条件あり)
	雇用 その他	—	—	
税制等の 優遇制度	不動産取得税	○	—	東京23区からの本社機能移転、従業員移転要件あり
	固定資産税	○	—	
	事業税	○	—	東京23区からの本社機能移転、従業員移転要件あり
	特別償却 その他	—	—	
融資	資金融資	○	○	

太田市 産業環境部 工業振興課

TEL 0276-47-1834 FAX 0276-47-1881 E-mail 025550@mx.city.ota.gunma.jp

問い合わせ先

太田市 産業団地

検索