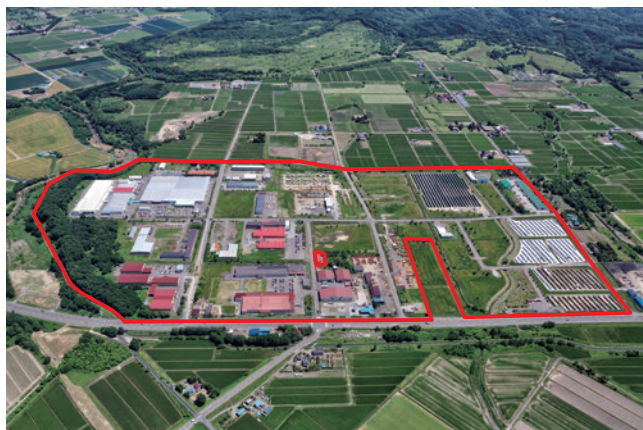


道央栗沢工業団地

北海道岩見沢市栗沢町由良

- 分譲価格の大幅値引き中
- 札幌市へ40km、新千歳空港へ40km、道央自動車道・岩見沢ICへ4kmと優れた交通条件
- 先進的なICT環境、市内にデータセンターも稼働中

事業主体	岩見沢市
団地面積	346,667m ²
分譲可能面積	72,149m ²
用途地域	工業地域
建蔽率/容積率	60%/200%
緑地等の規制	工場立地法の規定による
分譲価格	1,290 ~ 1,770円/m ²
用水	(上水道)300m ³ /日 (地下水)取水可
排水	企業内処理後、区画内の汚水桝に接続し 公共水域へ
電力	普通高圧6,000V、特別高圧60,000V(岩見沢南町変電所まで約4km)
ガス	プロパンガス
労働力	有効求人倍率: 1.24(平成29年8月)



交通アクセス

道路	道央自動車道[岩見沢IC]: 4km 国道234号: 隣接
鉄道	JR室蘭本線[栗沢駅]: 3km JR函館本線[岩見沢駅]: 7km
空港	新千歳空港: 40km
港湾	石狩湾新港: 50km 苫小牧港: 63km



優遇措置

区分	対象	道	市	特記事項
補助金 奨励金	用地取得	—	—	
	設備・建物	○	○	道: 最大1億円、市: 最大8,000万円(ともに条件あり)
	雇用	○	○	道: 1人あたり50万円、市: 1人あたり30万円(ともに条件あり)
税制等の 優遇制度	その他	—	—	
	不動産取得税	○	—	課税免除(条件あり)
	固定資産税	—	○	3年間課税免除、3年間不均一課税(ともに条件あり)
	事業税	○	—	3年間課税免除(条件あり)
	特別償却 その他	—	—	
融資	資金融資	○	○	道: 中小企業総合振興資金、市: 企業立地促進資金

岩見沢市 企画財政部 企業立地情報化推進室

TEL 0126-25-8004 FAX 0126-32-2337 E-mail kigyo@i-hamanasu.jp

問い合わせ先

岩見沢市工業団地

検索

※他にも工業適地がありますので、お気軽にお問い合わせください。